HUMICLIMA

Certificación LEED®

CASOS DE ÉXITO CON CERTIFICACIÓN LEED®

Ponentes:

Alberto González	***Gustavo Gatti***
Ingeniero Industrial	*Director*
MEP Design Coordinator	*Departamento Comercial*

PRESENTACIÓN

"Con nuestros principales clientes, las compañías hoteleras, hemos aprendido a realizar proyectos en cualquier lugar del mundo"

Humiclima nace a mediados de los años 70, en Mallorca, con el objeto de ofrecer un servicio integral y con capacidad de respuesta adecuada a la demanda del sector hotelero, en pleno auge en esos momentos.

La respuesta a esa demanda trajo consigo seguir el proceso de desarrollo y expansión en todo el territorio nacional mediante delegaciones en los puntos estratégicos.

A principios de los años 90 y siguiendo con la respuesta a esa demanda de la industria hotelera, se iniciaron las primeras actividades internacionales. El primer proyecto de Humiclima fuera de España se realizó en la República Dominicana y marcó la expansión de la empresa. Hoy Humiclima cuenta con oficinas en el Caribe, Centroamérica y Sudamérica y ha acometido proyectos en África y en varios países de Europa.

Si bien es cierto que los primeros pasos de Humiclima respondían a la demanda de las empresas hoteleras, pronto, las ofertas y contratos se ampliaron a los sectores industriales, residenciales y administrativos. Hoy en día Humiclima cuenta con experiencia suficiente para acometer cualquier tipo de instalación en cualquier lugar del mundo.

En 2006 Humiclima quedó integrada en el Grupo Cobra que a su vez forma parte de ACS, uno de los mayores grupos industriales del mundo. Este cambio ha supuesto nuevos retos y mejoras considerables, pues formar parte de un gran grupo conlleva el aumento tanto de los recursos como del nivel de exigencia y fiabilidad en el cumplimiento de los compromisos adquiridos.

"Aprovechando las sinergias en las empresas de nuestro grupo industrial, nos hacemos más fuertes"

"Casi cuarenta años de historia y más de 2.000 proyectos nos avalan como referente en cualquier tipo de instalación de climatización"

"La calidad y el respeto a las necesidades de nuestros clientes son compromiso ineludible y nuestros principales valores"

COMPROMISOS

Con la Calidad

En Humiclima uno de los objetivos estratégicos esenciales es potenciar y mantener la calidad como elemento básico de la cultura de servicio, haciéndola realidad en todas y cada una de las tareas diarias.

La calidad es una forma de actuar en la vida profesional, con actitudes que se manifiestan a través de una elevada conciencia y responsabilidad en el conjunto del trabajo, con los clientes, en la empresa y con los proveedores.

Con el Cliente

Humiclima se ha distinguido en sus casi 40 años de historia como una empresa que antepone las necesidades de sus clientes a los propios intereses ya que el principal objetivo comercial es la fidelización. Eso ha hecho que pueda contar desde casi sus inicios con una cartera de clientes que, año tras año, han contratado los servicios de la empresa para sus nuevos proyectos.

"El éxito de un proyecto es que no sea el último. Ese es nuestro mayor orgullo"

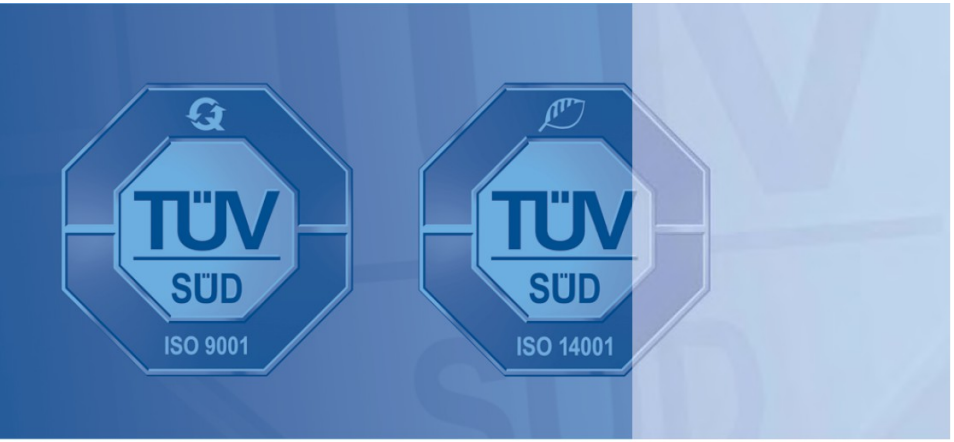
Con el Medio Ambiente

Humiclima, como empresa acreditada por la normativa ISO 14001, considera como una prioridad estratégica el respeto al Medio Ambiente.

Por ello, todas las instalaciones se conciben desde el punto de vista del ahorro energético y dando cumplimiento a los requisitos medioambientales de los clientes y de la legislación vigente en cada país.

"Toda instalación ejecutada por nosotros se analiza desde el punto de vista del ahorro energético"

HUMICLIMA está inscrita en la Base de datos de Empresas de Servicios Energéticos del Instituto para la Diversificación y Ahorro de la Energía (IDAE), también pertenece a la Asociación Nacional de Empresas de Servicios Energéticos (ANESE) y cuenta con técnicos certificados CMVP en el protocolo de la asociación internacional EVO (Efficiency Valuation Organization).



Con la Competitividad

Desde hace muchos años, Humiclima está desarrollando su actividad en diferentes países. Ello ha obligado a implantar unos sistemas de trabajo y una metodología adaptables a las diferentes necesidades de cada país.

Humiclima cuenta con un departamento de logística que permite realizar envíos de materiales a cualquier lugar. Contamos con proveedores en todo el mundo.

"Humiclima es una empresa muy competitiva, capaz de realizar un proyecto con la calidad requerida y con los mínimos costes en cualquier país del mundo"

Disponemos de profesionales cualificados en todos los países en los que tenemos presencia, lo cual nos permite realizar proyectos con una gran productividad.

Todos estos factores convierten Humiclima en una empresa muy competitiva, capaz de realizar un proyecto con la calidad requerida y con los mínimos costes.

Con la Innovación

Creemos en la innovación como un valor necesario para cualquier empresa y pensamos que es especialmente importante para las empresas cuyas actividades están relacionadas con la tecnología.

Dedicamos gran parte de nuestro tiempo a la formación y al reciclaje de nuestros técnicos y operarios, además de investigar y analizar la información sobre los avances en nuestro sector.

Humiclima es una empresa innovadora que comenzó instalando equipamientos de aire acondicionado y que ha evolucionado hasta ser una empresa capaz de proyectar y ejecutar todo tipo de tecnología en cualquier edificio y en cualquier lugar del mundo.

"Humiclima es una empresa que dispone de grandes medios con los que lograr los mejores resultados"

"Somos un actor más de cualquier proyecto con el cual es fácil dialogar y llegar a la mejor solución"

La definición de las soluciones idóneas de cualquier proyecto requiere mucha experiencia y profundos conocimientos de las alternativas disponibles. Humiclima está al día de los avances tecnológicos que continuamente ofrecen nuevas soluciones, sea desde la perspectiva del confort, de la economía o del respeto al medio ambiente. Para Humiclima es una obsesión proyectar y ejecutar instalaciones que permitan el máximo ahorro energético posible. Ello permite menores costes de explotación e impacto ambiental.

Para realizar la instalación proyectada es necesario una gran flexibilidad y capacidad de respuesta. Ello permite asesorar al cliente y colaborar activamente con el proyectista, aportando la experiencia y conocimientos para poder llegar siempre a la mejor solución.

Resulta fundamental disponer en cada proyecto de profesionales responsables y capacitados para tomar decisiones.

"Humiclima realiza instalaciones hidráulicas de todo tipo en cualquier edificio"

INSTALACIONES HIDRÁULICAS

"Instalamos los equipos más apropiados en cada país de acuerdo con nuestros estándares de calidad y las necesidades operativas de nuestros clientes"

Humiclima realiza instalaciones de fontanería, saneamiento y extinción de incendios en cualquier tipo de edificio, dando cumplimiento a las normas y reglamentos de aplicación de cada lugar.

La presencia de Humiclima en un gran número de países permite tener acceso a los últimos avances en cada materia. Este conocimiento se puede exportar a cada país y ello permite elegir los mejores materiales y sistemas en función del coste y disponibilidad de los mismos.

"Aplicamos siempre criterios de seguridad, habilidad y ahorro energético"

"Los avances tecnológicos permiten gestionar y controlar las instalaciones de un edificio mediante sistemas informáticos"

CONTROL AUTOMÁTICO

"El control automático permite importantes ahorros operativos y una rápida solución de los problemas"

Humiclima cuenta desde hace años con un departamento de control automático desde el que se programan y gestionan multitud de instalaciones. La ventaja de contar con este departamento es que se unen los conocimientos de programación con la experiencia en las instalaciones.

El departamento de control de Humiclima, con el apoyo del departamento técnico, ha podido resolver, en tiempo real anomalías en instalaciones sin el desplazamiento de especialistas, evitando mayores consecuencias.

El control de todas las instalaciones desde un solo punto permite optimizar los consumos de energía. De este modo, se aportan beneficios para el medio ambiente, se garantiza que las instalaciones funcionan correctamente en todo momento y que cumplen con todas las normativas energéticas en vigor.

"Para Humiclima es tan importante una buena ejecución de la instalación como su correcto mantenimiento"

MANTENIMIENTO

"Nuestro compromiso con el cliente no acaba con la puesta en marcha y la entrega de la instalación"

Durante el período de garantía, establecido por la normativa de cada país, por los fabricantes de equipos y por el contrato, se atiende cualquier anomalía en el funcionamiento de la instalación, dándole carácter preferente.

Para Humiclima, tan importante es una buena ejecución de la instalación como su correcto mantenimiento. Desde hace más de veinte años Humiclima ofrece el mantenimiento de las instalaciones garantizando que éstas continúen funcionando y proporcionando resultados óptimos.

Conscientes de la gravedad que supone para cualquier cliente sufrir interrupciones en el servicio de sus instalaciones, nuestros equipos de mantenimiento velan ante todo para que éstas no dejen de funcionar o para que vuelvan a hacerlo a pleno rendimiento en el mínimo tiempo posible.

Prestar servicios de mantenimiento requiere conocimientos y recursos específicos complementarios pero distintos de los de la instalación, así como unos sistemas de gestión propios. Por ello en Humiclima disponemos de una unidad diferenciada para este servicio, con sus propios equipos humanos y materiales.

Humiclima realiza también el mantenimiento integral de edificios e instalaciones cubriendo todas sus necesidades, incluyendo aspectos como las instalaciones eléctricas, carpintería, limpieza, jardinería, etc.

En Humiclima llevamos más de cuarenta años trabajando con el mismo tipo de clientes, circunstancia que se traduce en la amplia experiencia con la que cuenta nuestro equipo.

"Equipar consiste en dotar a los establecimientos de instrumentos adecuados con los que llevar a cabo su trabajo"

PRINCIPALES PROYECTOS REALIZADOS

NOMBRE	PROPIEDAD	PAÍS/LUGAR
OFICINAS CENTRALES AIR EUROPA	GLOBALIA	MALLORCA
JUZGADOS PALMA DE MALLORCA	GOBIERNO BALEAR	MALLORCA
RESIDENCIAL LOS PÁMPANOS	INMOBILIARIA MALLORCA	MALLORCA
PISCINAS S'AIGUA BLAVA	S'AIGUA BLAVA S.A.	MALLORCA
RESIDENCIAL MARINA EXCELLENCE	EXCELLENCE	MÉXICO
DIARIO 'ÚLTIMA HORA'	HORA NOVA S.A.	MALLORCA
OFICINAS MAPFRE	MAPFRE	MALLORCA
TORRE DE CONTROL AEROPUERTO	AENA	MALLORCA
CAJA DE BALEARES "SA NOSTRA" O.P.	"SA NOSTRA"	MALLORCA
BANCA MARCH O.P.	BANCA MARCH S.A.	MALLORCA
CENTRO COMERCIAL CORNELLÁ	FINACOM	BARCELONA
HANGARES MANTENIMIENTO AIR EUROPA	GLOBALIA	MALLORCA
POLIDEPORTIVO ELOLA ELASO	AYUNTAMIENTO MÁLAGA	MALLORCA
CLÍNICA RÚBER (QUIRÓFANOS)	CLÍNICA RUBER	MADRID
GIMNASIOS ILLES	ILLES	MALLORCA
CANET PALACE	CANET PALACE S.A.	MALLORCA
TANATORIO DE VALENCIA	OCASO S.A.	VALENCIA
PROCAM BINISSALEM	PROCAM	MALLORCA
CLUB DE GOLF SON QUINT	VIBELBA	MALLORCA
CLUB DE GOLF SON MUNTANER	VIBELBA	MALLORCA
ESTACIÓN INTERMODAL DE PALMA	GOBIERNO BALEAR	MALLORCA
EDIFICIO VIP ASIMA	ASIMA	MALLORCA
OFICINAS CENTRALES G.E.S.A.	ENDESA	MALLORCA
EMERALD RESIDENTIAL TOWER	EMERALD S.A.	MÉXICO
OFICINAS CENTRALES IBEROSTAR	IBEROSTAR	MALLORCA
RESIDENCIAL MAREA AZUL	EMERALD S.A.	MÉXICO
HOSPITAL UNIVERSITARIO 'SON ESPASES'	UTHSD	MALLORCA
MUSEO ARTE CONTEMP. 'ES BALUARD'	CONSORCIO MAMC	MALLORCA
SPA ACTIVA CLUB JEREZ	GRUPO ÁVALO	CÁDIZ
PALACIO DE CONGRESOS DE PALMA	AYUNTAMIENTO PALMA	MALLORCA
CLÍNICA ROTGER	CLÍNICA ROTGER	MALLORCA
CLÍNICA UNIVERSITARIA DE NAVARRA	C.U.N.	NAVARRA
TEATRO PALENQUE EXPO SEVILLA	EXPO	SEVILLA
OFICINAS CENTRALES HORIZONIA	HORIZONIA	MALLORCA
RESIDENCIAL PALMA REAL	HUARTE	MALLORCA
MULTICINES PORTO PI	PORTO PI	MALLORCA
CASINO IBIZA	CASINO DE IBIZA	IBIZA
OFICINAS CENTRALES FREMAP	FREMAP	MALLORCA
SPA THALASSO BIOMAR	PROTUR	MALLORCA
OFICINAS DIARIO DE MALLORCA	EDITORA BALEAR	MALLORCA
RESIDENCIAL GOLF SON ANTEM	MARRIOTT HOTELS	MALLORCA
URBANIZACIÓN IBEROSTATE PUNTA CANA	IBEROSTATE	REP. DOMINICANA
BCM PLANET DANCE	GRUPO CURSACH	MALLORCA
OFICINAS CENTRALES GRUPO SOL MELIÁ	SOL MELIÁ	MALLORCA
SPA GUADALMINA	GUADALPIN S.A.	MÁLAGA
QUIRÓFANOS CLÍNICA FEMENÍA	CLÍNICA FEMENÍA S.A.	MALLORCA
IKEA PALMA	IKEA	MALLORCA
MAGATZEM VERD	MAGATZEM VERD S.A.	MALLORCA
CINE IMAX PORT VELL	IMAX	BARCELONA
COLEGIO OFICIAL DE ABOGADOS	C.O.A.B.	MALLORCA
MUSEO 'CASAL SOLLERIC'	AYUNTAMIENTO PALMA	MALLORCA
ESTACIÓN MARÍTIMA DE PALMA	GOBIERNO BALEAR	MALLORCA
MULTICINES WARNER BROS.	WARNER	MADRID
CLÍNICA CAPISTRANO	CLÍNICA CAPISTRANO	MALLORCA
CASA CLUB GOLF BAHÍA PRINCIPE	BAHIA PRINCIPE	MEXICO
CINE IMAX MADRID	IMAX	MADRID
SPA GOLF SON ANTEM	MARRIOTT HOTELS	MALLORCA

NOMBRE	PROPIEDAD	PAÍS/LUGAR
HOTEL RIU ADEJE	RIU HOTELS	TENERIFE
HOTEL RIU ARECAS	RIU HOTELS	TENERIFE
HOTEL RIU ARUBA	RIU HOTELS	ARUBA
HOTEL RIU BACHATA	RIU HOTELS	REP. DOMINICANA
HOTEL RIU BAMBÚ	RIU HOTELS	REP. DOMINICANA
HOTEL RIU BELPLAYA/COSTA LAGO	RIU HOTELS	MÁLAGA
HOTEL RIU BONANZA PLAYA	RIU HOTELS	MALLORCA
HOTEL RIU BRAVO	RIU HOTELS	MALLORCA
HOTEL RIU CALIPSO	RIU HOTELS	FUERTEVENTURA
HOTEL RIU CANARIFE	RIU HOTELS	TENERIFE
HOTEL RIU CANCÚN	RIU HOTELS	MÉXICO
HOTEL RIU CARIBE PALACE	RIU HOTELS	REP. DOMINICANA
HOTEL RIU CHICLANA	RIU HOTELS	CÁDIZ
HOTEL RIU FLAMINGO	RIU HOTELS	GRAN CANARIA
HOTEL RIU FUNANÁ	RIU HOTELS	CABO VERDE
HOTEL RIU GAROPA	RIU HOTELS	CABO VERDE
HOTEL RIU INTERPALACE	RIU HOTELS	TENERIFE
HOTEL RIU KARAMBOA	RIU HOTELS	CABO VERDE
HOTEL RIU MAMBO	RIU HOTELS	REP. DOMINICANA
HOTEL RIU MELAO	RIU HOTELS	REP. DOMINICANA
HOTEL RIU MELONERAS	RIU HOTELS	GRAN CANARIA
HOTEL RIU MERENGUE	RIU HOTELS	REP. DOMINICANA
HOTEL RIU NAIBOA	RIU HOTELS	REP. DOMINICANA
HOTEL RIU NEGRIL	RIU HOTELS	JAMAICA
HOTEL RIU OLIVA BEACH	RIU HOTELS	FUERTEVENTURA
HOTEL RIU OLIVINA	RIU HOTELS	LANZAROTE
HOTEL RIU PALACE G. CANARIA	RIU HOTELS	GRAN CANARIA
HOTEL RIU PALACE JANDÍA	RIU HOTELS	FUERTEVENTURA
HOTEL RIU PALACE LANZAROTE	RIU HOTELS	LANZAROTE
HOTEL RIU PALACE MACAO	RIU HOTELS	REP. DOMINICANA
HOTEL RIU PALACE MADEIRA	RIU HOTELS	PORTUGAL
HOTEL RIU PALACE MÉXICO	RIU HOTELS	MÉXICO
HOTEL RIU PALACE OASIS MASPALOMAS	RIU HOTELS	GRAN CANARIA
HOTEL RIU PALACE PARAISO	RIU HOTELS	LANZAROTE
HOTEL RIU PALACE PUNTA CANA	RIU HOTELS	REP. DOMINICANA
HOTEL RIU PALACE TENERIFE	RIU HOTELS	TENERIFE
HOTEL RIU PALACE TRES ISLAS	RIU HOTELS	FUERTEVENTURA
HOTEL RIU PALMERAS	RIU HOTELS	GRAN CANARIA
HOTEL RIU PANAMÁ CITY	RIU HOTELS	PANAMA
HOTEL RIU PAPAYAS	RIU HOTELS	GRAN CANARIA
HOTEL RIU PARAISO	RIU HOTELS	LANZAROTE
HOTEL RIU PLAYACAR	RIU HOTELS	MÉXICO
HOTEL RIU TAINO	RIU HOTELS	REP. DOMINICANA
HOTEL RIU TAMANGO	RIU HOTELS	FUERTEVENTURA
HOTEL RIU TEQUILA	RIU HOTELS	MÉXICO
HOTEL RIU TROPICAL BAY	RIU HOTELS	JAMAICA
HOTEL RIU VENTURA	RIU HOTELS	FUERTEVENTURA
HOTEL RIU WAIKIKI	RIU HOTELS	GRAN CANARIA
HOTEL RIU YUCATÁN	RIU HOTELS	MÉXICO
HOTEL BAHÍA PRÍNCIPE AMBAR/TURQUESA	BAHIA PRINCIPE	REP. DOMINICANA
HOTEL BAHÍA PRÍNCIPE BÁVARO	BAHIA PRINCIPE	REP. DOMINICANA
HOTEL BAHÍA PRÍNCIPE CAYACOA	BAHIA PRINCIPE	REP. DOMINICANA
HOTEL BAHÍA PRÍNCIPE CAYO LEVANTADO	BAHIA PRINCIPE	REP. DOMINICANA
HOTEL BAHÍA PRÍNCIPE COBÁ	BAHIA PRINCIPE	MÉXICO
HOTEL BAHÍA PRÍNCIPE EL PORTILLO	BAHIA PRINCIPE	REP. DOMINICANA
HOTEL BAHÍA PRÍNCIPE ESMERALDA	BAHIA PRINCIPE	REP. DOMINICANA
HOTEL BAHÍA PRÍNCIPE JAMAICA	BAHIA PRINCIPE	JAMAICA

NOMBRE	PROPIEDAD	PAÍS/LUGAR
HOTEL GRAN MELIÁ FÉNIX	SOL MELIÁ	MADRID
HOTEL LE COLBERT	SOL MELIÁ	PARÍS
HOTEL MADELEINE PALACE	SOL MELIÁ	PARÍS
HOTEL MELIÁ ALEXANDER	SOL MELIÁ	PARÍS
HOTEL MELIÁ BARCELONA	SOL MELIÁ	BARCELONA
HOTEL MELIÁ DON PEPE	SOL MELIÁ	MÁLAGA
HOTEL MELIÁ LOS GALGOS	SOL MELIÁ	MADRID
HOTEL MELIÁ SANCTI PETRI	SOL MELIÁ	CÁDIZ
HOTEL MELIÁ TAMARINDOS	SOL MELIÁ	GRAN CANARIA
HOTEL MELIÁ TRYP ATLÁNTICO	SOL MELIÁ	PORTUGAL
HOTEL MELIÁ WHITE HOUSE	SOL MELIÁ	LONDRES
HOTEL MELIÁ ZARAGOZA	SOL MELIÁ	ZARAGOZA
HOTEL REY DON JAIME	SOL MELIÁ	VALENCIA
HOTEL ROYAL ALMA	SOL MELIÁ	PARÍS
HOTEL SOL ALOHA PUERTO	SOL MELIÁ	MÁLAGA
HOTEL SOL ANTILLAS	SOL MELIÁ	MALLORCA
HOTEL SOL ATLANTERRA	SOL MELIÁ	CÁDIZ
HOTEL SOL GORRIONES	SOL MELIÁ	FUERTEVENTURA
HOTEL SOL GUADALUPE	SOL MELIÁ	MALLORCA
HOTEL SOL MILANOS / PINGÜINOS	SOL MELIÁ	MENORCA
HOTEL SOL OCAS / PELÍCANOS	SOL MELIÁ	ALICANTE
HOTEL SOL PARQUE SAN ANTONIO	SOL MELIÁ	TENERIFE
HOTEL SOL PATOS	SOL MELIÁ	MÁLAGA
HOTEL TENERIFE SOL	SOL MELIÁ	TENERIFE
HOTEL BARCELÓ BÁVARO BEACH / CARIBE	BARCELÓ HOTELS	REP. DOMINICANA
HOTEL BARCELÓ BÁVARO GOLF	BARCELÓ HOTELS	REP. DOMINICANA
HOTEL BARCELÓ MÁLAGA	BARCELÓ HOTELS	MÁLAGA
HOTEL BARCELÓ PUNTA CANA	BARCELÓ HOTELS	REP. DOMINICANA
HOTEL BARCELÓ PUNTA UMBRÍA	BARCELÓ HOTELS	HUELVA
HOTEL BARCELÓ RAMBLA RAVAL	BARCELÓ HOTELS	BARCELONA
HOTEL BARCELÓ RENACIMIENTO	BARCELÓ HOTELS	SEVILLA
HOTEL FORMENTOR	BARCELÓ HOTELS	MALLORCA
HOTEL ANDALUCIA PLAYA	IBEROSTAR	CÁDIZ
HOTEL IBEROSTAR CALA BARCA	IBEROSTAR	MALLORCA
HOTEL IBEROSTAR COSTA CALERO	IBEROSTAR	LANZAROTE
HOTEL IBEROSTAR ISLA CRISTINA	IBEROSTAR	HUELVA
HOTEL IBEROSTAR LANZAROTE PARK	IBEROSTAR	LANZAROTE
HOTEL IBEROSTAR LAS DALIAS	IBEROSTAR	TENERIFE
HOTEL IBEROSTAR ROSE HALL	IBEROSTAR	JAMAICA
HOTEL IBEROSTAR ROYAL ANDALUS	IBEROSTAR	CÁDIZ
HOTEL IBEROSTAR ROYAL CRISTINA	IBEROSTAR	MALLORCA
HOTEL IBEROSTAR ROYAL CRISTINA	IBEROSTAR	MALLORCA
HOTEL IBEROSTAR TORVISCAS	IBEROSTAR	TENERIFE
HOTEL CALA LLONGA	FIESTA HOTEL GROUP	IBIZA
HOTEL CALA NOVA	FIESTA HOTEL GROUP	IBIZA
HOTEL FIESTA BAHAMAS	FIESTA HOTEL GROUP	IBIZA
HOTEL FIESTA PALLADIUM IMBASSAÍ	FIESTA HOTEL GROUP	BRASIL
HOTEL FIESTA PALLADIUM ISLAS	FIESTA HOTEL GROUP	REP. DOMINICANA
HOTEL FIESTA PALLADIUM JAMAICA	FIESTA HOTEL GROUP	JAMAICA
HOTEL FIESTA PALMYRA	FIESTA HOTEL GROUP	IBIZA
HOTEL PALM BEACH	FIESTA HOTEL GROUP	IBIZA
HOTEL PLATJA D'EN BOSSA	FIESTA HOTEL GROUP	IBIZA
HOTEL SHERATON ARABELLA GOLF	ST. REGIS HOTELS	MALLORCA
HOTEL ST. REGIS MARDAVALL	ST. REGIS HOTELS	MALLORCA
HOTEL SECRETS ST. JAMES	AM RESORTS	JAMAICA
HOTEL SECRETS WILD ORCHID	AM RESORTS	JAMAICA
HOTEL SUNSCAPE PUNTA CANA	AM RESORTS	REP. DOMINICANA

NOMBRE	PROPIEDAD	PAÍS/LUGAR
HOTEL CATALONIA SALAMANCA	CATALONIA HOTELS	SALAMANCA
HOTEL DUQUES DE BERGARA	CATALONIA HOTELS	BARCELONA
HOTEL FORUM ART	CATALONIA HOTELS	BRUSELAS
HOTEL SABADELL	CATALONIA HOTELS	SABADELL
HOTEL AC MALLORCA	AC HOTELES	MALLORCA
HOTEL AC PALACIO DE STA. ANA	AC HOTELES	VALLADOLID
HOTEL AC RIVAS	AC HOTELES	MADRID
HOTEL AC ZAMORA	AC HOTELES	ZAMORA
HOTELES LA BARROSA	HIPOTELS	CÁDIZ
HOTEL FLAMENCO CONIL	HIPOTELS	CÁDIZ
HOTEL HIPOCAMPO PALACE / PARK	HIPOTELS	MALLORCA
HOTEL NATURA PALACE	HIPOTELS	LANZAROTE
HOTEL SHERRY PARK	HIPOTELS	JEREZ
APARTAMENTOS BAHIA PARK	PROTUR HOTELS	MALLORCA
APARTHOTEL ATALAYA	PROTUR HOTELS	MALLORCA
APARTHOTEL BIOMAR THALASSO & SPA	PROTUR HOTELS	MALLORCA
HOTEL BADÍA PARK	PROTUR HOTELS	MALLORCA
HOTEL MONTE SAFARI	PROTUR HOTELS	MALLORCA
HOTEL VISTA BADIA	PROTUR HOTELS	MALLORCA
HOTEL ALMIRANTE FARRAGUT	HOTELES GLOBALES	MENORCA
HOTEL CORTIJO BLANCO	HOTELES GLOBALES	CÁDIZ
HOTEL PAGUERA	VALENTÍN HOTELS	MALLORCA
HOTEL SAN VALENTIN	VALENTÍN HOTELS	MENORCA
HOTEL VALENTÍN IMPERIAL MAYA	VALENTÍN HOTELS	MÉXICO
HOTEL VALENTIN SANCTI PETRI	VALENTÍN HOTELS	CÁDIZ
HOTEL VALENTIN STAR	VALENTÍN HOTELS	MENORCA
HOTEL CLUB PUNTA PRIMA	INSOTEL	MENORCA
HOTEL CLUB TARIDA BEACH	INSOTEL	IBIZA
HOTEL FENICIA PRESTIGE	INSOTEL	IBIZA
HOTEL FORMENTERA PLAYA	INSOTEL	FORMENTERA
HOTEL AGUAS DE IBIZA	HOTUSA GROUP	IBIZA
HOTEL LUX	HOTUSA GROUP	ROMA
HOTEL SUR MALLORCA	THB HOTELES	MALLORCA
HOTEL CLUB MAIORIS	OLA HOTELS	MALLORCA
HOTEL PABISA BALI / SOFIA	PABISA HOTELS	MALLORCA
HOTEL TAURUS PARK	GRUPOTEL	MALLORCA
HOTEL CLUB ROBINSON JANDÍA PLAYA	ROBINSON HOTELES	TENERIFE
HOTEL CLUB ROBINSON CALA SERENA	ROBINSON HOTELS	MALLORCA
HOTEL DELFÍN MAR / PLAYA	DELFIN HOTELS S.A.	MALLORCA
HOTEL VILLAMIL	HESPERIA HOTELS	MALLORCA
HOTEL S'ENTRADOR	HOTELES SERRANO	MALLORCA
HOTEL BONANZA CANARIFE	HOTASA	TENERIFE
HOTEL L'ILLOT PARK	ILLOT HOTELS	MALLORCA
HOTEL ALDIANA ALCAIDESA	ALDIANA HOTELS	CÁDIZ
HOTEL ATLANTIS BAHÍA REAL	ATLANTIS HOTELS	FUERTEVENTURA
HOTEL MAR BAVARO	CADENA MAR BATLE	REP. DOMINICANA
HOTEL CLUB MED PORTO PETRO	BLAU HOTELS	MALLORCA
HOTEL OCCIDENTAL GRAND FUERTEVENTURA	OCCIDENTAL HOTELES	FUERTEVENTURA
HOTEL MARINA EXCELLENCE	GRUPO EXCELLENCE	MÉXICO
HOTEL SELENZA ESTEPONA THALASSO & SPA	GRUPO RAYET	MÁLAGA
HOTEL ANDALUCIA PLAZA	H10 HOTELS	MÁLAGA
HOTEL RA-BEACH THALASSO & SPA	LE MERIDIEN HOTELS	TARRAGONA
GRAN HOTEL COSTA MELONERAS	LOPESAN HOTELS	GRAN CANARIA
HOTEL CASINO SANTA CATALINA	SANTA CATALINA	GRAN CANARIA
HOTEL SIRENIS MAYAN RESORT	SIRENIS HOTELS	MÉXICO
HOTEL ARONA	SPRING HOTELES	TENERIFE
HOTEL FIRA PALACE	SUMMIT HOTELS	BARCELONA

“grandes medios
para resultados acertados”

HUMICLIMA

Instalaciones para edificios

Oficinas centrales
Camí Vell de Bunyola, 37
Polígono industrial Son Castelló
07009 Palma de Mallorca
t. 34 971 431 216
f. 34 971 433 832
www.humiclima.com
humiclima@humiclima.com

DELEGACIONES
Baleares
Madrid
Barcelona
Málaga
Las Palmas de Gran Canaria
Tenerife
Jamaica
México
República Dominicana
Panamá
Brasil
Haití

HUMICLIMA

Certificación energética vs LEED®

VS

kgCO2 /m2 año
kWh/m2 año

http://www.humiclima.com/

HUMICLIMA

CASOS DE ÉXITO CERTIFICACION LEED

UNDER CONSTRUCTION

Kingston Courtyard by Marriott Hotel

LEED BD+C: New Construction v3 - LEED 2009

Puntos destacables: Primer edificio certificado LEED de Jamaica.

Alto nivel de ahorro de energía, eficiencia del agua y la sostenibilidad del medio ambiente en general.

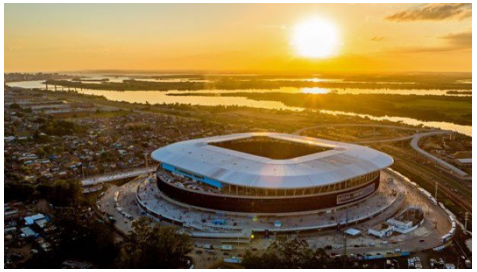
Intervención Humiclima:

Todas las instalaciones del Hotel, incluyendo un restaurante y un centro comercial.

http://www.humiclima.com/

HUMICLIMA

CASOS DE ÉXITO CERTIFICACION LEED



Arena do Grêmio

LEED BD+C: New Construction v3 - LEED 2009

Puntos destacables: Reutilización del agua lluvia y el uso de materiales reciclables, entre otras medidas.

51 PUNTOS

Intervención Humiclima:

Instalaciones Contraincendios, Fontanería, Saneamiento y Riego, además de la Instalación Eléctrica (BT y AT) en este estadio que formará parte de un complejo que incluirá también un hotel, un centro comercial y 5.300 plazas de aparcamiento.

http://www.humiclima.com/

HUMICLIMA

CASOS DE ÉXITO CERTIFICACION LEED

59 PUNTOS

Arena Pernambuco

LEED BD+C: New Construction v3 - LEED 2009

Puntos destacables: Uso de acero y cemento con un 87% y 30% de material reciclado respectivamente. El 17% de la energía es generada por paneles fotovoltaicos (1MW potencia instalada) que reducen 142,81 toneladas de CO_2 por año.

http://www.humiclima.com/

HUMICLIMA

CASOS DE ÉXITO CERTIFICACION LEED

Arena Castelão

LEED BD+C: New Construction v3 - LEED 2009

Puntos destacables: Se tomaron en cuenta el espacio sustentable, el uso racional del agua, la eficiencia energética, la calidad ambiental interna, el empleo de materiales de bajo impacto medioambiental y el fomento de la innovación.

50-59 PUNTOS

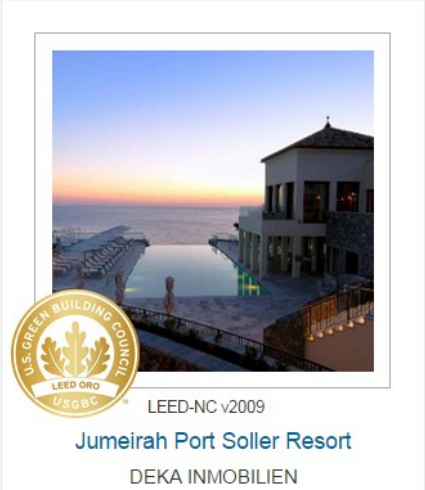
Intervención Humiclima:

Instalaciones de contra incendios, pluviales, electricidad y telecomunicaciones, así como la instalación de todos los equipos sanitarios.

http://www.humiclima.com/

HUMICLIMA

CASOS DE ÉXITO CERTIFICACION LEED



64 PUNTOS

Jumeirah Port Soller Resort

LEED BD+C: New Construction v3 - LEED 2009

Intervención

Proyecto de instalación de un sistema HVAC en un hotel de 120 habitaciones & suites, áreas públicas y zonas industriales. 11.900kW/ 3.380 tons a través de 8 enfriadores refrigerados con agua y principio de energía geotérmica, 3 enfriadoras , torres de refrigeración y sistema de recuperación de calor.

http://www.humiclima.com/

Jumeirah Port Soller Resort

LEED BD+C: New Construction (v2009)

GOLD, AWARDED MAR 2013

SUSTAINABLE SITES — Parcelas Sostenibles — AWARDED: 20 / 26

SSc1	Site selection	1 / 1
SSc2	Development density and community connectivity	5 / 5
SSc3	Brownfield redevelopment	0 / 1
SSc4.1	Alternative transportation - public transportation access	6 / 6
SSc4.2	Alternative transportation - bicycle storage and changing rooms	1 / 1
SSc4.3	Alternative transportation - low-emitting and fuel-efficient vehicles	3 / 3
SSc4.4	Alternative transportation - parking capacity	0 / 2
SSc5.1	Site development - protect or restore habitat	1 / 1
SSc5.2	Site development - maximize open space	1 / 1
SSc6.1	Stormwater design - quantity control	1 / 1
SSc6.2	Stormwater design - quality control	0 / 1
SSc7.1	Heat island effect - nonroof	1 / 1
SSc7.2	Heat island effect - roof	0 / 1
SSc8	Light pollution reduction	0 / 1

WATER EFFICIENCY — Eficiencia en Agua — AWARDED: 7 / 10

WEc1	Water efficient landscaping	2 / 4
WEc2	Innovative wastewater technologies	2 / 2
WEc3	Water use reduction	3 / 4

ENERGY & ATMOSPHERE — Energía y Atmósfera — AWARDED: 20 / 35

EAc1	Optimize energy performance	9 / 19
EAc2	On-site renewable energy	7 / 7
EAc3	Enhanced commissioning	2 / 2
EAc4	Enhanced refrigerant Mgmt	2 / 2
EAc5	Measurement and verification	0 / 3
EAc6	Green power	0 / 2

MATERIAL & RESOURCES — Materiales y Recursos — AWARDED: 2 / 14

MRc1.1	Building reuse - maintain existing walls, floors and roof	0 / 3
MRc1.2	Building reuse - maintain interior nonstructural elements	0 / 1
MRc2	Construction waste Mgmt	0 / 2
MRc3	Materials reuse	0 / 2
MRc4	Recycled content	0 / 2
MRc5	Regional materials	2 / 2

MATERIAL & RESOURCES — CONTINUED

MRc6	Rapidly renewable materials	0 / 1
MRc7	Certified wood	0 / 1

INDOOR ENVIRONMENTAL QUALITY — Calidad Ambiental Interior (CAI) — AWARDED: 7 / 15

EQc1	Outdoor air delivery monitoring	1 / 1
EQc2	Increased ventilation	1 / 1
EQc3.1	Construction IAQ Mgmt plan - during construction	0 / 1
EQc3.2	Construction IAQ Mgmt plan - before occupancy	0 / 1
EQc4.1	Low-emitting materials - adhesives and sealants	0 / 1
EQc4.2	Low-emitting materials - paints and coatings	0 / 1
EQc4.3	Low-emitting materials - flooring systems	0 / 1
EQc4.4	Low-emitting materials - composite wood and agrifiber products	0 / 1
EQc5	Indoor chemical and pollutant source control	0 / 1
EQc6.1	Controllability of systems - lighting	1 / 1
EQc6.2	Controllability of systems - thermal comfort	1 / 1
EQc7.1	Thermal comfort - design	1 / 1
EQc7.2	Thermal comfort - verification	1 / 1
EQc8.1	Daylight and views - daylight	0 / 1
EQc8.2	Daylight and views - views	1 / 1

INNOVATION — Innovación (IN) — AWARDED: 4 / 6

IDc1	Innovation in design	3 / 5
IDc2	LEED Accredited Professional	1 / 1

REGIONAL PRIORITY — Prioridad Regional (PR) — AWARDED: 4 / 4

EAc1	Optimize energy performance	1 / 1
EAc2	On-site renewable energy	1 / 1
SSc5.1	Site development - protect or restore habitat	0 / 1
SSc6.1	Stormwater design - quantity control	1 / 1
WEc2	Innovative wastewater technologies	1 / 1

TOTAL 64 / 110

40-49 Points	50-59 Points	60-79 Points	80+ Points
CERTIFIED	SILVER	GOLD	PLATINUM

LEED — LEADERSHIP IN ENERGY & ENVIRONMENTAL DESIGN

http://www.humiclima.com/

Parcelas Sostenibles
(SS)

SUSTAINABLE SITES	AWARDED: 20
SSc1	Site selection
SSc2	Development density and community connectivity
SSc3	Brownfield redevelopment
SSc4.1	Alternative transportation - public transportation access
SSc4.2	Alternative transportation - bicycle storage and changing rooms
SSc4.3	Alternative transportation - low-emitting and fuel-efficient vehicles
SSc4.4	Alternative transportation - parking capacity
SSc5.1	Site development - protect or restore habitat
SSc5.2	Site development - maximize open space
SSc6.1	Stormwater design - quantity control
SSc6.2	Stormwater design - quality control
SSc7.1	Heat island effect - nonroof
SSc7.2	Heat island effect - roof

INTENCION DE CADA PUNTO

Uso de suelo no sensible y ubicación del edificio con menor impacto

Canalizar el desarrollo de las zonas urbanas con la infraestructura existente, proteger terrenos vírgenes y preservar los recursos naturales y hábitat.

Reducir la contaminación y los impactos del uso del automóvil:

- Estación de Tren.
- Estación de Autobuses.
- Almacén de bicicletas.
- Vehículos de bajas emisiones
- Reducción de polución lumínica

Limitar la perturbación de la hidrología natural mediante la reducción de cubierta impermeable, aumentando la infiltración en el terreno, la reducción o eliminación de la contaminación de las aguas pluviales y la eliminación de contaminantes.

Gestión de aguas pluviales

LEED
LEADERSHIP IN ENERGY & ENVIRONMENTAL DESIGN

http://www.humiclima.com/

Eficiencia en Agua (EA)

NEc1 Water efficient landscaping

NEc2 Innovative wastewater technologies

INTENCION DE CADA PUNTO

Limitar o eliminar el uso de agua potable o de otros recursos hídricos superficiales naturales o del subsuelo, disponible en o cerca del sitio del proyecto para el riego de jardines.

Uso de WC, urinarios y griferías con uso reducido de agua

Reducir la generación de aguas residuales y la demanda de agua potable, a la vez que se mantienen los acuíferos locales

Energía y Atmósfera (EYA)

EAc1	Optimize energy performance
EAc2	On-site renewable energy
EAc3	Enhanced commissioning
EAc4	Enhanced refrigerant Mgmt
EAc5	Measurement and verification
EAc6	Green power

Opción 1 de 3:
Usando un modelo de simulación con ordenador.

INTENCION DE CADA PUNTO

Lograr mayores niveles de eficiencia energética más allá del prerrequisito estándar para reducir los impactos ambientales y económicos asociados con el uso de energía de combustible fósil.

Incentivar y uso de energía renovable para reducir los impactos ambientales y económicos asociados con el uso de energía de combustible fósil.

Comenzar el proceso de puesta en marcha en el proceso de diseño y hacer comprobaciones adicionales una vez ha sido comprobaciones

New Buildings	Existing Building Renovations	Points
12%	8%	1
14%	10%	2
16%	12%	3
18%	14%	4
20%	16%	5
22%	18%	6
24%	20%	7
26%	22%	8
28%		9
30%		10
32%		11
34%		12
36%		13
38%		14
40%		15
42%		16
44%		17
46%		18
48%		19

Percentage Renewable Energy	Points
1%	1
3%	2
5%	3
7%	4
9%	5
11%	6
13%	7

LEED LEADERSHIP IN ENERGY & ENVIRONMENTAL DESIGN

http://www.humiclima.com/

INTENCION DE CADA PUNTO

Energía y Atmósfera (EYA)

EAc1	Optimize energy performance
EAc2	On-site renewable energy
EAc3	Enhanced commissioning
EAc4	Enhanced refrigerant Mgmt
EAc5	Measurement and verification
EAc6	Green power

Uso de refrigerantes cumpliendo el Protocolo de Montreal, contribuyendo lo mínimo al cambio climático.

Tener la posibilidad de medición energética en continuo del edificio a lo largo del tiempo.

Fomentar el desarrollo y uso de fuentes de energías renovables sobre una base de zero-emisiones. **Ej:** Contrato de energía con base verde.

INTENCION DE CADA PUNTO

Materiales y Recursos (MR)

[illegible]	maintain interior nonstructural elements
MRc2	Construction waste Mgmt
MRc3	Materials reuse
MRc4	Recycled content
MRc5	Regional materials

Calidad Ambiental Interior (CAI)

Outdoor air delivery monitoring	1 / 1
Increased ventilation	1 / 1
Construction IAQ Mgmt plan - during construction	0 / 1
Construction IAQ Mgmt plan - before occupancy	0 / 1
Low-emitting materials - adhesives and sealants	0 / 1
Low-emitting materials - paints and coatings	0 / 1
Low-emitting materials - flooring systems	0 / 1
Low-emitting materials - composite wood and agrifiber products	0 / 1
Indoor chemical and pollutant source control	0 / 1
Controllability of systems - lighting	1 / 1
Controllability of systems - thermal comfort	1 / 1
Thermal comfort - design	1 / 1
Thermal comfort - verification	1 / 1
Daylight and views - daylight	0 / 1

INTENCION DE CADA PUNTO

1. Proveer la capacidad de sistema de monitoreo de la ventilación en función de la ventilación mecánica y/o natural que obtenga la mínima ventilación requerida.
2. Proveer un 30 % mas de ventilación mecánica y/o natural.
3. Calidad de aire durante la construcción y antes de la ocupación.

http://www.humiclima.com/

INTENCION DE CADA PUNTO

Calidad Ambiental Interior (CAI)

Outdoor air delivery monitoring	1 / 1
Increased ventilation	1 / 1
Construction IAQ Mgmt plan - during construction	0 / 1
Construction IAQ Mgmt plan - before occupancy	0 / 1
Low-emitting materials - adhesives and sealants	0 / 1
Low-emitting materials - paints and coatings	0 / 1
Low-emitting materials - flooring systems	0 / 1
Low-emitting materials - composite wood and agrifiber products	0 / 1
Indoor chemical and pollutant source control	0 / 1
Controllability of systems - lighting	1 / 1
Controllability of systems - thermal comfort	1 / 1
Thermal comfort - design	1 / 1
Thermal comfort - verification	1 / 1
Daylight and views - daylight	0 / 1

6.1. Uso de control lumínico individualizables.

6.2. Uso de control térmico individual.

7. Uso de ambiente térmico de confort y su monitoreo.

Innovación (IN)

INTENCION DE CADA PUNTO

Aporte de un diseño para tener un rendimiento excepcional según LEED o fuera de sus estándares.

HUMICLIMA

SISTEMAS EFICIENCIA ENERGETICA EN PROYECTOS

- **Maquinaria de alta eficiencia: Enfriadoras HE, calderas Condensación, electrobombas A++, etc.**
- **Contaje de consumos energéticos mediante sistemas BMS/BAS: Contadores de energía, contadores de agua fría y caliente, contadores de gas y combustibles, horas de funcionamiento.**
- **Aprovechamiento de energías renovables: Energía solar, energía eólica, energía geotérmica, etc.**
- **Recuperación de energía en maquinaria: Ruedas entálpicas y ruedas desecantes en climatizadores de aire, recuperación de calor de cámaras frigoríficas, chimeneas, etc.**
- **Reutilización de aguas grises.**
- **Cogeneraciones y micro generaciones.**

LEED LEADERSHIP IN ENERGY & ENVIRONMENTAL DESIGN

http://www.humiclima.com/

HUMICLIMA

SISTEMAS EFICIENCIA ENERGETICA EN PROYECTOS

Hotel Marriott Haití: Uso de climatizadores con ruedas entálpicas y ruedas desecantes pasivas

LEED
LEADERSHIP IN ENERGY & ENVIRONMENTAL DESIGN

http://www.humiclima.com/

HUMICLIMA

SISTEMAS EFICIENCIA ENERGETICA EN PROYECTOS

Hotel Hyatt natizadores con rueda desecantes pasivas.

http://www.humiclima.com/

HUMICLIMA

SISTEMAS EFICIENCIA ENERGETICA EN PROYECTOS

Requerimientos del cliente de condiciones interiores de 22 ºC – 50 % HR con condiciones exteriores tropicales.

Reducciones de consumo de energía de 70 a 80 % debido al aire exterior.

Reducción de energía de un 30 % por el uso de ruedas desecantes.

HUMICLIMA

AGRADECE

SU ASISTENCIA

Certificación LEED®

- **LEED©** o Leadership in Energy & Environmental Design, es el programa de certificación de edificios sostenibles más prestigioso del mundo, que reconoce la excelencia en estrategias y prácticas constructivas de edificios de nueva construcción, rehabilitación o en fase de uso. Los Edificios Certificados **LEED®**, respecto a un edificio tradicional, tienen menores costes operativos, menores consumos de energía y agua de hasta un 40%. Además gozan de un prestigio, reconocido globalmente, lo que les permite generar un mayor valor de mercado, superior rentabilidad en su etapa operativa y una sobresaliente de calidad ambiental de sus espacios, lo que permite mejorar la productividad y satisfacción de los empleados.